



- УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ ДЛЯ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**
- Водопровод
 - Канализация
 - Канализация лифтовая
 - Др — Дренажные трубопроводы
 - Газопровод
 - Теплосеть
 - Электрокабель низкого напряжения
 - Электрокабель высокого напряжения
 - Телефонная канализация
 - Бр — Бронированный кабель связи

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО УЧАСТКУ

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ	КВ.М	10564,8,00
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ	КВ.М	28000,00
ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ	%	26,50
ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЙ	КВ.М	3664,8,00
ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	КВ.М	41000,00

РАСЧЕТ РАЗМЕРОВ ПЛОЩАДОК

- ОБЩАЯ РАСЧЕТНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЖИЛЬНЫХ ДОМОВ – 2031чел.
- РАЗМЕРЫ ПЛОЩАДОК:
- ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ:
НОРМАТИВНАЯ ПЛОЩАДЬ – 0,7х2031=1421,70кв.м
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ – 1600,00кв.м
 - ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ:
НОРМАТИВНАЯ ПЛОЩАДЬ – 0,1х2031=203,10кв.м
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ – 250,00кв.м
 - ФИЗИКУЛЬТУРНЫЕ ПЛОЩАДКИ:
НОРМАТИВНАЯ ПЛОЩАДЬ – 2х2031=4062,00кв.м
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ – 4062,00кв.м
 - ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ:
НОРМАТИВНАЯ ПЛОЩАДЬ – 0,3х2031=609,30кв.м
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ – 610,00кв.м

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЧИСЛА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

- ПЛОЩАДЬ ГОСТЕВЫХ АВТОСТОЯНОК – 0,8х2031=1624,80кв.м
НОРМАТИВНОЕ КОЛИЧЕСТВО МЕСТ НА ГОСТЕВЫХ АВТОСТОЯНКАХ – 1624,80/25=65м/м.
ОБЩАЯ ПРОЕКТНАЯ ВМЕСТИМОСТЬ ГОСТЕВЫХ АВТОСТОЯНОК – 250м/м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- АВТОПРОЕЗДЫ
- ТРОТУАРЫ
- ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
- ФИЗИКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
- ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ
- ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
- ГРАНИЦА УЧАСТКА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32У
2	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32У
3	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
4	ЖИЛОЙ ДОМ	1 БЛОК-СЕКЦИЯ БС-39
5	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
6	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
7	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
8	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32Ш
9	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32У
10	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32Ш
11	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
12	ЖИЛОЙ ДОМ	4 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32Ш
21	ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ НОРМАТИВНАЯ/ПРОЕКТНАЯ, КВ.М
Д	ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ	1421,70/1600,00
В	ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ	203,10/250,00
Ф	ФИЗИКУЛЬТУРНЫЕ ПЛОЩАДКИ	4062,00/4062,00
Х	ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ	609,30/610,00
П	ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОТРАНСПОРТА	
М	ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРОСБОРНИКОВ	

ИЗМ.						КОЛ-ВО			ЛИСТ			№ ДОК.			ПОДПИСЬ			ДАТА		
ИП						Проверил			Разработал			Панкратов			02.2013					
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛОБЕРЕЦКИЙ РАЙОН, ДН.КРАСКОВО, Д.МОТЯКОВО												СТАДИЯ			ЛИСТ			ЛИСТОВ		
МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА												ппт						Тулский Проектный Институт		
ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (М 1:1000)																		ТТИИ		

СОГЛАСОВАНО
ВЗАИМ. ИНВ. Н
ПОП. И ДАТА
ИНВ. И ПОДЛ.