



- УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ ДЛЯ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**
- Водопровод
  - Канализация
  - Канализация лифтовая
  - Др — Дренажные трубопроводы
  - Газопровод
  - Теплосеть
  - Электрокабель низкого напряжения
  - Электрокабель высокого напряжения
  - Телефонная канализация
  - Брж — Бронированный кабель связи

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО УЧАСТКУ**

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ	КВ.М	10564,8.00
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ	КВ.М	28000.00
ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ	%	26.50
ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЙ	КВ.М	3664,8.00
ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	КВ.М	41000.00

**РАСЧЕТ РАЗМЕРОВ ПЛОЩАДОК**

- ОБЩАЯ РАСЧЕТНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЖИЛЬНЫХ ДОМОВ – 2031 чел.
- РАЗМЕРЫ ПЛОЩАДОК:
- ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ:  
НОРМАТИВНАЯ ПЛОЩАДЬ – 0,7х2031=1421,70кв.м  
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ – 1600,00кв.м
  - ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ:  
НОРМАТИВНАЯ ПЛОЩАДЬ – 0,1х2031=203,10кв.м  
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ – 250,00кв.м
  - ФИЗИКУЛЬТУРНЫЕ ПЛОЩАДКИ:  
НОРМАТИВНАЯ ПЛОЩАДЬ – 2х2031=4062,00кв.м  
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ – 4062,00кв.м
  - ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ:  
НОРМАТИВНАЯ ПЛОЩАДЬ – 0,3х2031=609,30кв.м  
ПРОЕКТНАЯ ПЛОЩАДЬ – 610,00кв.м

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЧИСЛА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ**

- ПЛОЩАДЬ ГОСТЕВЫХ АВТОСТОЯНОК – 0,8х2031=1624,80кв.м  
НОРМАТИВНОЕ КОЛИЧЕСТВО МЕСТ НА ГОСТЕВЫХ АВТОСТОЯНКАХ – 1624,80/25=65м/м.  
ОБЩАЯ ПРОЕКТНАЯ ВМЕСТИМОСТЬ ГОСТЕВЫХ АВТОСТОЯНОК – 250м/м

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- АВТОПРОЕЗДЫ
- ТРОТУАРЫ
- ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
- ФИЗИКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
- ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ
- ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
- ГРАНИЦА УЧАСТКА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32У
2	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32У
3	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
4	ЖИЛОЙ ДОМ	1 БЛОК-СЕКЦИЯ БС-39
5	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
6	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
7	ЖИЛОЙ ДОМ	2 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
8	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32Ш
9	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32У
10	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32Ш
11	ЖИЛОЙ ДОМ	3 БЛОК-СЕКЦИИ БС-39
12	ЖИЛОЙ ДОМ	4 БЛОК-СЕКЦИИ БС-32Ш
21	ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ	

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК**

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ НОРМАТИВНАЯ/ПРОЕКТНАЯ, КВ.М
Д	ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ	1421,70/1600,00
В	ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА ВЗРОСЛОГО НАСЕЛЕНИЯ	203,10/250,00
Ф	ФИЗИКУЛЬТУРНЫЕ ПЛОЩАДКИ	4062,00/4062,00
Х	ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ	609,30/610,00
П	ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОТРАНСПОРТА	
М	ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРОСБОРНИКОВ	

— ПП							
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛОБЕРЕЦКИЙ РАЙОН, ДН.КРАСКОВО, Д.МОТЯКОВО							
ИЗМ.	КОЛ-ВО	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА		
Проверил							
Разработал	Панкратов			02.2013			
МНОГОЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА					СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (М 1:1000)					ппт		
					Тулеский Проектный Институт		

СОГЛАСОВАНО  
ВЗАМ. ИНВ. И  
ПОП. И ДАТА  
ИНВ. И ПОДЛ.