

5276009

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области  
 (полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственной кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)  
**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 04.12.2012 № МО-12/ЗВ-938930 **КВ.1**

1	Кадастровый номер	50:22:0060416:90	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7	
<b>Общие сведения</b>							
4	Предыдущие номера:	50:22:0000000:1	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 24.07.2006			
5	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.						
7	Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Люберецкий, дп. Красково, д. Мотыково						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли населенных пунктов		Категория не установлена				
9	Разрешенное использование: Под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 38852 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 143593883,84	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 3695,92	14	Система координат: МСК-50, зона 2
<b>Сведения о правах:</b>							
Правообладатель		Вид права		Особые отметки			
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"		Общая долевая собственность		—			
15	Особые отметки: Кадастровая стоимость указана по состоянию на дату до вступления в силу распоряжения Минэкологии Московской области от 25.11.2011 г. № 236-Р/М и нуждается в пересчете в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 12.08.2006 г. № 222 и указанным распоряжением.						
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): —						
Дополнительные сведения		18.1	—				
		18.2	—				
		18.3	—				

Начальник Люберецкого отдела  
 (наименование должности)

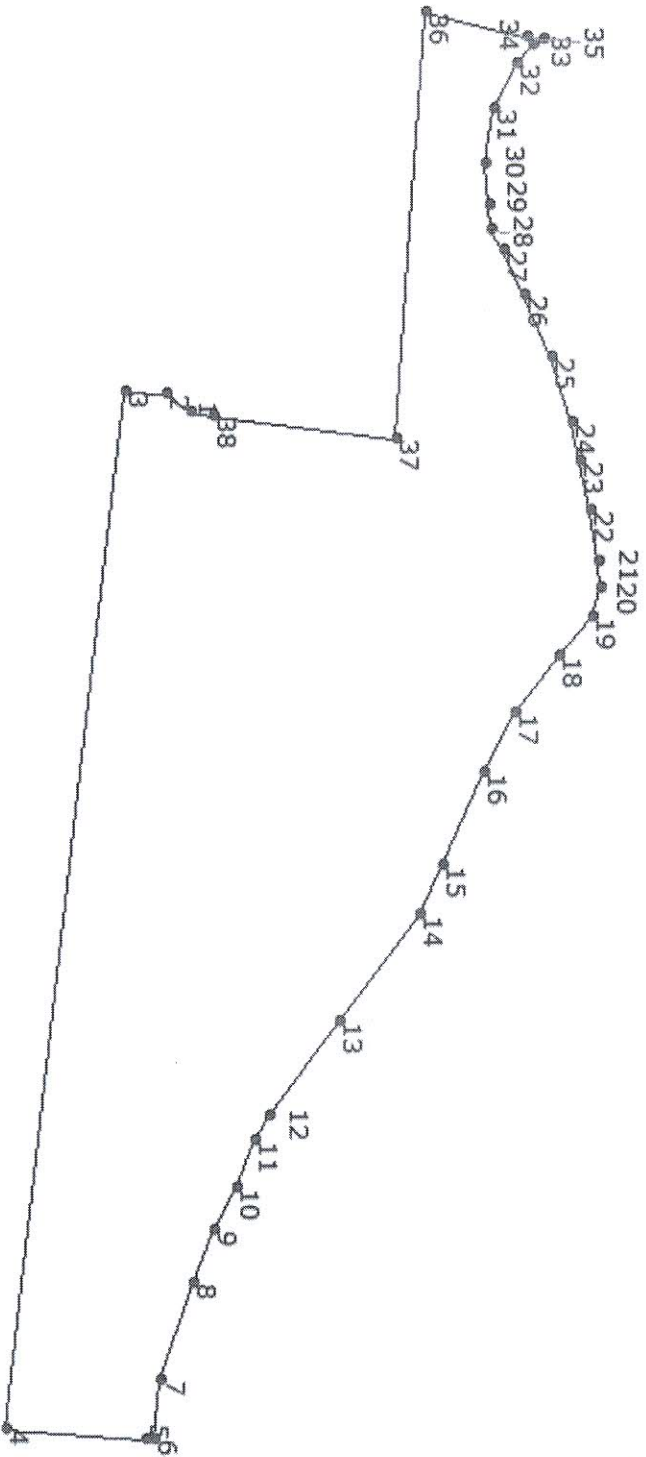


О. П. Валсарова  
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 04.12.2012 № МО-12/ЗВ-938930

КВ.2

1	Кадастровый номер 50:22:0060416:90	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
План (Чертеж, схема) земельного участка					



5	Масштаб 1:2500	Условные знаки: —
---	----------------	-------------------

Начальник Люберецкого отдела  
 (наименование должности)

О. П. Багдасарова  
 (инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
04.12.2012 № МО-12/ЗВ-938930

1	Кадастровый номер	50:22:0060416:90	2	Лист №3	3	Всего листов: 7
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	—	весь	Доверительное управление	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эверест Эссет Менеджмент"	

Начальник Люберецкого отдела  
(наименование должности)



О. П. Багдасарова  
(инициалы, фамилия)

